יסודות
ייזום פרויקטים | התחדשות עירונית

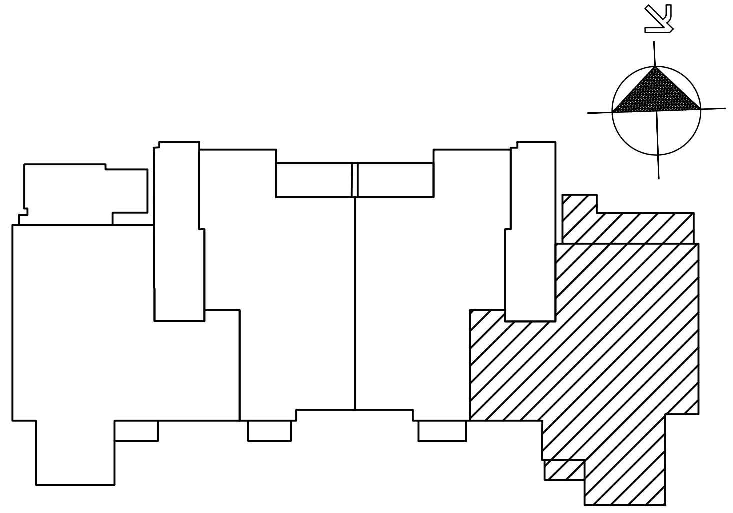
הארזים 5
ירושלים

תכנית מכר

דירה 17
קומה 4

תאריך: 30.01.2024
קנ"מ: 1:50
מוקטן

שטח דירה:	105 מ"ר
שטח מרפסת שמש:	12 מ"ר
חלקה המקורה:	קירוי מלא



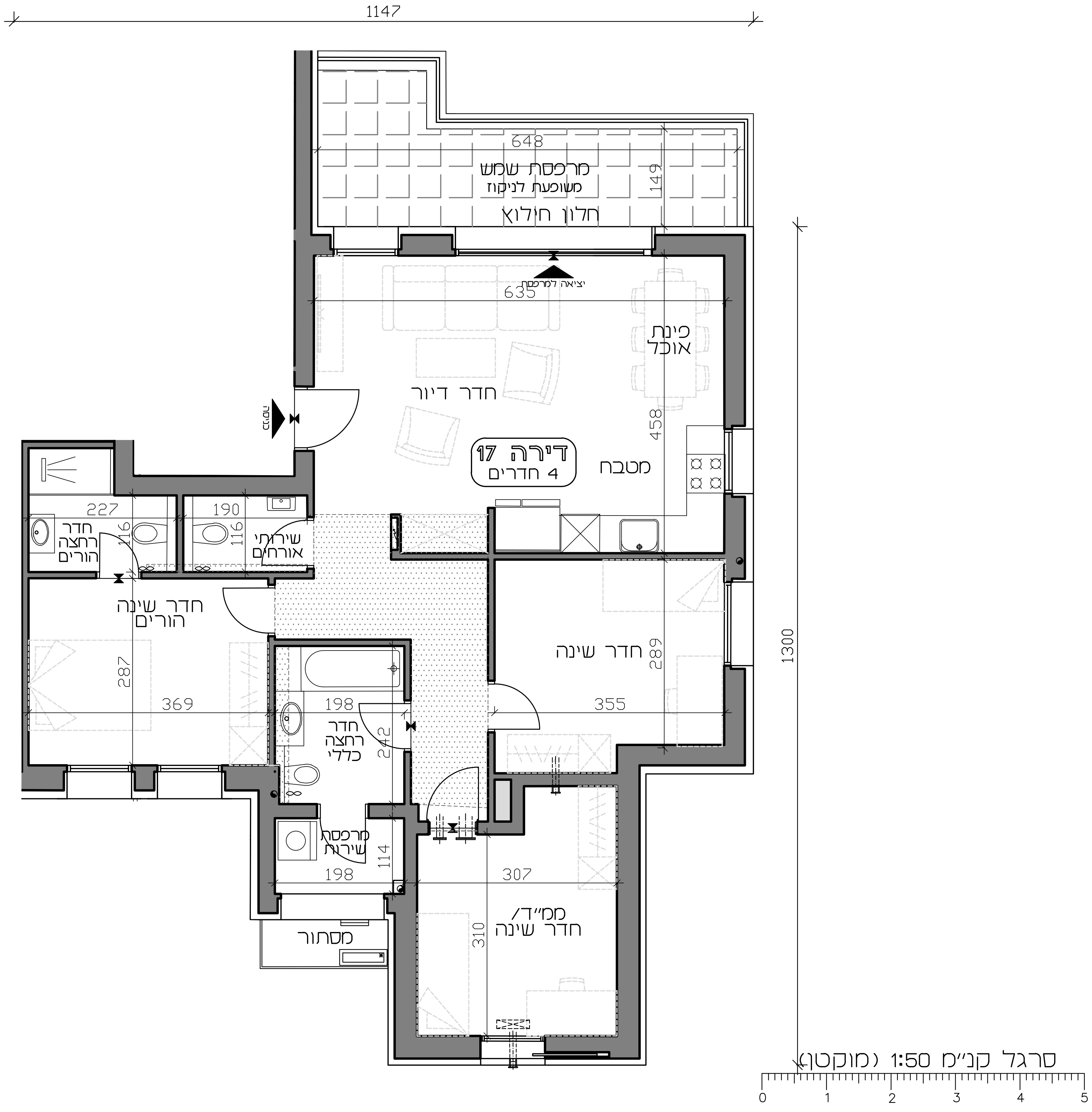
ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

חתימת הקונה: ____________ תאריך:

חתימת הקונה: ____________ תאריך:

חתימת המוכר: ____________ תאריך:

אלי רכס
אדריכלים
ומתכנני ערים בע"מ
האומן 9 ירושלים
office@reches.org.il


1147
648
מרפסת שמש
משופעת לניקוז
149
חלון חילוץ
יציאה למרפסת
635
פינת
אוכל
חדר דיור
כניסה
458
דירה 17
4 חדרים
מטבח
227
190
חדר
רחצה
הורים
116
116
שירותי
אורחים
חדר שינה
הורים
287
369
198
חדר
רחצה
כללי
242
חדר שינה
289
355
1300
מרפסת
שירות
114
198
307
ממ"ד/
חדר שינה
310
מסתור
סרגל קנ"מ 1:50 (מוקטן)
0
1
2
3
4
5

הערה: לפני היתר בניה ולכן יתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים.

הפקת תוכניות מכר: מסד גרופ 03-5273230